

**ΕΔΑΦΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ**  
**ΑΦΜ.095678181 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65306/01/Β/08/66 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 8054301000**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2012 (1/1/2012 - 31/12/2012)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	<u>77.221,91</u>	<u>61.232,17</u>	<u>15.989,74</u>	<u>77.131,75</u>	<u>60.579,53</u>	<u>16.552,22</u>			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							I. Μετοχικό κεφάλαιο	<u>391.500,00</u>	<u>391.500,00</u>
1. Οικόπεδα-γήπεδα	334.711,64		334.711,64	199.609,32		199.609,32	1. Καταβεβλημένο		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	489.461,29	323.673,57	165.787,72	585.962,95	299.200,56	286.762,39	III. Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχ. επενδύσεων		
4. Μηχ/τα - τεχνικές έγκατ.	422.838,03	307.936,60	114.901,43	420.483,03	234.676,28	185.806,75	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή λοιπών περιουσι. στοιχ.	38.600,66	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	19.405,04	19.405,02	0,02	19.405,04	17.429,29	1.975,75	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	21.202,71	35.666,01
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	213.595,28	207.058,44	6.536,84	205.434,93	196.419,32	9.015,61	IV. Αποθεματικά		
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1. Τακτικό αποθεματικό	77.138,23	72.818,98
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΠI)	<u>1.480.011,28</u>	<u>858.073,63</u>	<u>621.937,65</u>	<u>1.430.895,27</u>	<u>747.725,45</u>	<u>683.169,82</u>	3. Ειδικό Αποθεματικό Τεχνικών Επιχειρήσεων	581.588,00	581.588,00
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	2.184,71	2.184,71
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (Εγγυήσεις)			9.523,26			9.523,26	<u>720.714,31</u>	<u>692.257,70</u>	
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΠI+ΠII)			<u>631.460,91</u>			<u>692.693,08</u>	V. Αποτελέσματα εις νέον		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							Υπόλοιπο κερδών εις νέον	<u>229.547,91</u>	<u>147.482,11</u>
I. Αποθέματα							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+ΑV)	<u>1.341.762,22</u>	<u>1.231.239,81</u>
1. Εμπορεύματα			123.749,94			328.414,95	<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ &amp; ΕΞΟΔΑ</b>		
II. Απαιτήσεις							2. Λοιπές προβλέψεις	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
1. Πελάτες							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
3α. Επιταγές εισπρακτέες							II. Βραχ/θεςμες υποχρεώσεις		
3β. Επιταγές στην τράπεζα για εγγύηση							1. Προμηθευτές	1.840,12	1.721,18
3γ. Επιταγές σε καθυστέρηση							2α. Επιταγές πληρωτέες	25.558,92	7.820,32
11. Χρεώστες διάφοροι			287.765,01			203.085,51	3. Τράπεζες /ισμών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	58.333,35
			<u>411.514,95</u>			<u>531.500,46</u>	4. Προκαταβολές πελατών	3.000,00	0,00
IV. Διαθέσιμα							5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	77.185,48	65.242,67
1. Ταμείο			13.113,87			4.605,18	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.465,77	5.130,12
3. Καταθέσεις όψεως			324.488,96			118.886,93	11. Πιστωτές Διάφοροι	92.315,72	46.330,22
Καταθέσεις προθεσμίας			150.579,80			51.579,80	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΠII)	<u>205.366,01</u>	<u>184.577,86</u>
Σύνολο			<u>488.162,63</u>			<u>175.071,91</u>	<b>ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)</b>	<u>1.547.128,23</u>	<u>1.415.817,67</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>899.677,58</u>			<u>706.572,37</u>			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1. Έξοδα επομένων χρήσεων									
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>1.547.128,23</u>			<u>1.415.817,67</u>			

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1.1 - 31.12.2012)**

	Χρήσις 2012	Χρήσις 2011
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.203.202,27	810.398,07
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>693.293,20</u>	<u>379.636,36</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	509.909,07	430.761,71
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	403,16	4.232,56
Σύνολο	<u>510.312,23</u>	<u>434.994,27</u>
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	457.658,74	371.980,98
2. Έξοδα ερευνών ανάπτυξης	0,00	0,00
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	52.653,49	63.013,29
Πλέον: 1. Έσοδα συμμετοχών & κεφαλαίων	61.207,48	14.029,51
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	<u>9.193,83</u>	<u>8.235,18</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	104.667,14	68.807,62
II. Πλέον: Έκτακτα Αποτελέσματα		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	14.537,67	14.463,30
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόρ. έξοδα	15.502,63	20.599,33
4. Προβ. για έκτ. κινδύνους	-964,96	-6.136,03
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	103.702,18	62.671,59
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	111.000,82	114.082,04
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	111.000,82	114.082,04
	0,00	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<u>103.702,18</u>	<u>62.671,59</u>

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Χρήσις 2012	Χρήσις 2011
Καθαρά αποτ. (κέρδη) χρήσεως	103.702,18	62.671,59
Υπολ. κερδών προηγ. χρήσεως	147.482,11	107.217,27
Μείον διαφ. φορολ. ελέγχου	0,00	0,00
Σύνολο	<u>251.184,29</u>	<u>169.888,86</u>
Μείον: Φόρος εισοδήματος	17.317,13	20.287,55
Κέρδη προς διάθεση	<u>233.867,16</u>	<u>149.601,31</u>
<i>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</i>		
1. Τακτικό Αποθεματικό	4.319,25	2.119,20
2. Μερίσματα Πληρωτέα (3.340*150 ευρώ)	0,00	0,00
6. Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο Κερδών εις νέον	<u>229.547,91</u>	<u>147.482,11</u>
Σύνολο	<u>233.867,16</u>	<u>149.601,31</u>

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος  
**ΚΑΒΟΥΝΙΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**  
 Α.Δ.Τ. ΑΒ 003874  
 Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος  
**ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ**  
 Α.Δ.Τ. ΑΒ 003901  
 ΤΗΛ: 210-3222050, 320-222472, FAX: 210-3241807, Α.Δ.Τ. ΑΕ 533772

ΑΦΜ: 095678181 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ  
 ΑΡ. ΜΑΕ: 65306/01Β/08/66 - ΑΡ. ΦΑΚ: 678184